

琉球リースだより

新風

mi-kaji
[みーかじ]



いろんなところでリース

簡単解説

パッパッとわかるリースの話

社員のエッセイ

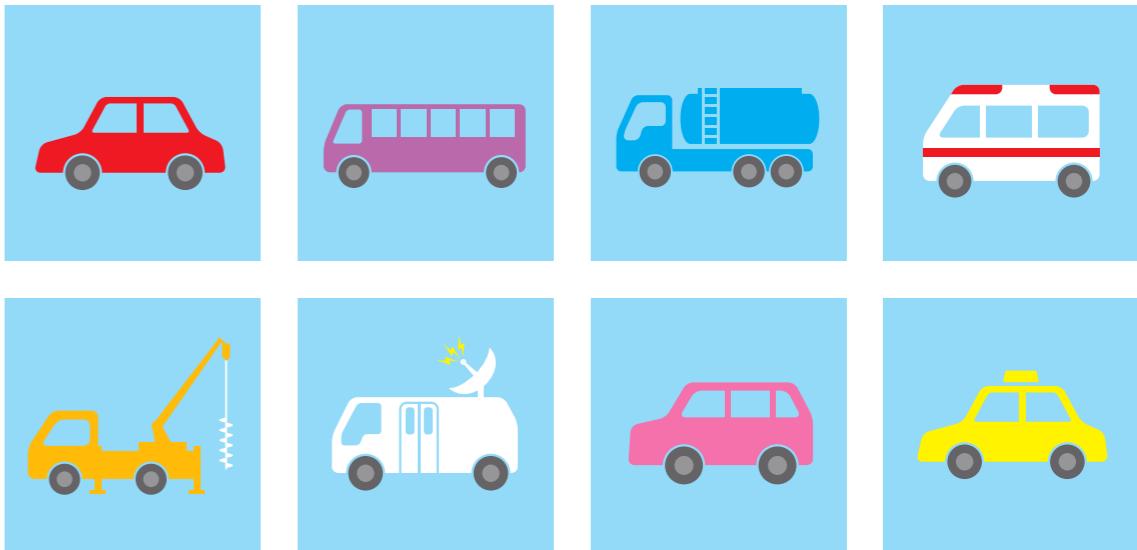
どうーちゅいむにー

2019
第21号

新風 [みーかじ]

2019
第21号

編集／発行：株式会社琉球リース
企画・制作：株式会社アドスタッフ博報堂



カーリースで経営合理化
車両
取扱台数 **12,000台**

2019.4月時点

税金に保険料、点検・車検など、煩雑な管理業務をリースで削減!
車両の管理にお困りではありませんか?



株式会社——企業のあすを共に考える

RL 琉球リース

<http://www.rlease.co.jp/>

【本社】〒900-8550 沖縄県那覇市久茂地1丁目7番1号 琉球リース総合ビル10階 TEL.098-866-5500 FAX.098-863-0381
【営業第三部】〒904-0004 沖縄県沖縄市中央1丁目1番10号 琉球銀行コザ支店共同ビル6階 TEL.098-939-4880 FAX.098-939-4882

いろんなところで リース

第21回

第21回

リースの対象物件といえば、小さなものはOA機器・パソコンから、大きなものは船舶・

そこで、このコーナーでは、当社が選定したリース物件にスポットを当てて紹介します。



通信型車両管理で運転の「見える化」を実現 テレマティクスサービス

ライブレコーダーを活用したテレマティクスサービスを導入した県内大手企業では、導入後に事故が大幅に減少。500日連続無事故を記録したことです。「現在30台の社用車に搭載していますが、急ブレーキを踏む等、ヒヤリとするような危険運転があると、会社にリアルタイムで動画が送られてきます。また月一回分析された運行結果も届きますので、これらのデータを基に話し合うことで安全運転への意識向上が図られています。社用車は会社の看板を背負つて走っていますので、もらい事故を含め事故はできるだけ避けたいもの。導入して良かった」と、担当役員の方はおっしゃっています。

車社会の沖縄。テレマティクスサービスは、今後ますます需要が高まっていくと考えられます。

テレマティクスとは、テレコミニュニケーション（通信）と、インフォマティクス（情報科学）からなる造語で、自動車などの移動体に通信システムを搭載しリアルタイムな情報を受け信するシステムのこと。車両管理や運転管理業務の効率化をはじめ、安全運転や、エコ運転の意識向上にも役立つサービスです。



平素は、当社に対し格別のご支援を賜り厚く御礼申し上げます。

幕開けを迎えるました。平成は、大きな自然災害はありませんでしたが、多くの人々の献身的な努力で困難を乗り越え、平和で安定した時代となりました。ただ経済面では、バブル崩壊後の長引く低成長で「失われた20年」とも言われる厳しい時代でもありました。

一方で沖縄経済は、観光入域客数が平成元年度の274万人から平成30年度の999万人に大幅増となるなど、主力の観光産業を中心に概ね堅調な経済成長を辿りました。令和の新しい時代、県経済は今後も拡大基調を持続していくものと期待されています。

この様な中、当社といたしましても、これまで以上にお客様のお役に立てる提案を迅速に行つていく所存であります。また今般、当社はお客様へより充実した情報提供を行うべく、ホームページを全面的にリニューアルいたしました。新たな時代も、お客様の発展と沖縄県経済の成長と共に歩んでまいります。今後も引き続きご愛顧賜りますようお願い申し上げます。

暑中お見舞い申し上げます。

移動通信システムがさらに進化 今より100倍速い「5G」へ



トレンド調査隊④

今、話題の街のトレンドを紹介!

時代は「令和」と移り変わり、本格的なIoT（Internet of Thingsモノとインターネットをつなぐ事）時代を目前に控えた今、その基盤となる通信ネットワークシステムが大きな進化を遂げようとしています。それが次世代ネットワークシステム「5G」です。今回は5Gの登場がもたらす社会の変化について紹介します。

「5G」時代が遂に到来!

次世代通信システム「5G」の実用化に向け各社がぎを削っています。今よりさらに「超高速・大容量」となる5G。その通信速度は現行の100倍と言われ、2時間の映画はわずか3秒でダウンロードできるとか。

さらに「低遅延通信」と「多数同時接続」も実現。すでに米国や韓国などではサービス利用が始まり、日本でも2020年の運用開始を目指し、様々な取り組みが進められています。

（世代）のGで、5Gとは「第5世代移動通信システム」の略称です。移動通信システムはこれまで、1G（第一世代）から4G（第4世代）に至るまで、多様な進化を遂げてきました。しかし、スマートフォンの登場で通信量が急増したことから、「5G」が導入されました。

90年代の2Gでデジタル化されるとメー

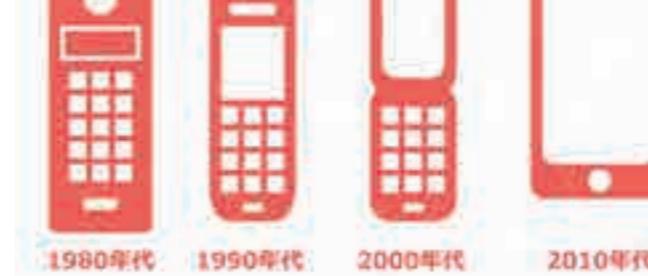
ルやネットができる上に電話機がスリム化さ

れたことで、ポケベルからPHS・携帯電話へ

とトレンドが移り、携帯電話が急速に普及しました。

0年代に音声主体のアナログ通信である1Gからスタートし、自動車電話やショルダーフォンに利用されていました。しかし当時はとても高価で、重く不便だったことから、利便性が向上。動画やアプリなどが多く楽しめるようになりました。こうした世代待が高まっています。

移動通信システムの変遷



2000年代になるとスマートフォンが登場。ネットでの動画や写真の利用が増え、それに対応できる3Gが主流になりました。そしてその後、高速化した4Gで利便性が向上。動画やアプリもストレスなく楽しめるようになりました。こうした世代交代を経て、いよいよ5G時代が幕を開けようとしています。

改めて「5G」の特徴とは?

5Gの特徴は以下の3点。最高10Gb/sの「超高速・大容量通信」、1ミリ秒程度の「超低遅延通信」、そして、1平方kmあたり100万台の「多方同時接続」です。

はじめに「超高速・大容量通信」とは、通信速度が100倍

になり一度に膨大なデータの通信が可能となることで、スマートフォンでの動画の送受信も容易になります。

次に「超低遅延」とは、通信のタイムラグが少なくなるということ。現行LTEの10分の1ミリ程度の遅延に抑えられることで、自動運転をはじめ、ロボットの遠隔操作や遠隔医療といった、リアルタイム通信

による高い安全性が求められる分野において、その活用が期待されています。

そして「多方同時接続」とは、基地局1台から同時に接続できる端末が飛躍的に増やせるということです。例えば、これまで自宅でPCやスマートフォンなど数台程度しか接続できなかったものが、約100個の機器やセンサーがネットに同時に接続できるようになります。最近、スマートによる遠隔操作で家電をコントロールできるスマート家電が普及しています。しかし、5Gが導入されれば、複数のスマート家電を遠隔で自動的に連動して動かせるようになります。

5Gで社会はどう変わる?

5Gはビジネスの発展にも大きな影響をもたらすと考えられています。中でも今後は、自動車・産業機器・ホームセキュリティ・スマートメーターなどの分野で、5Gを活用した新たなビジネス戦略を構築していくことが必要だと言わ

「5G」はもはやインフラ

移動通信システムは、4Gまでは人と人をつなぐコミュニケーションツールとして進化してきましたが、5G時代には、モバイルネットワークが携帯電話やスマートフォンだけのものではなくなり、モノを



れて身の回りのあらゆるモノが、しかも多くの端末がネットに同時接続できるようになれば、IoT化が一気に進むと期待が高まっています。

されています。

その活用例としては、過疎地での自動運転バスやタクシー、建設機械の遠隔&自動操縦、救急ヘリ内での遠隔医療、オフィスの顔認証システム、農業散水用ドローン、観光やスポーツ業界におけるVR/ARの活用等々が検討されています。

こうした様々なシーンで、仕事のやり方そのものが変わっているのではとも予測されています。

スマート社会のインフラとして幅広い分野で活用され、ネットワークに接続するIoT時代に対応するためのインフラ（産業や社会生活の基盤）へと進化します。

2000年代になるとスマートフォンが登場。ネットでの動画や写真の利用が増え、それに対応できる3Gが主流になりました。そしてその後、高速化した4Gで利便性が向上。動画やアプリもストレスなく楽しめるようになりました。こうした世代交代を経て、いよいよ5G時代が幕を開けようとしています。

令和元年

本年4月より、部長職が新体制となりました。よろしくお願ひ致します。

営業第一部長 城間 正史

10名のメンバーと、本島から、
宮古、八重山、久米島等、
県南部を飛び回ります！

営業第三部長 國吉 真人

23年ぶりに“中北部地区”へ
戻ってきました。営業3部9名、
一丸となってがんばります！！

審査管理部長 金城 幸史

4月に着任しました
オールドルーキーです。
よろしくお願ひします。

営業統括部長 大城 剛

営業部を支え、間接的にでも
皆さまのお役に立てればと
思います。

営業第二部長 宮城 普実弘

古参の経験と知恵を活かし、
皆様の力になれるよう
頑張ります。

車両推進部長 山田 義光

車両に関する専門部署です。
お悩み・お困り事、何でも
ご相談ください。

企画総務部長 渡嘉敷 齊

頼もしいメンバーと一緒に
明るく、元気に頑張ります。)^o^)

新入社員を迎えて
次ページへ
Let's GO!



琉球リース 令和号

使ってみたい便利アプリ



今や生活必需品のスマホ。スマホに欠かせないのがアプリであり、それを使いこなせば生活が楽しくかつ便利になります。そこで人気のアプリをご紹介します。

今回のテーマ：効率化に役立つ優れものアプリ

お金も名刺もスマートに管理したい。そんなビジネスパーソン必携のスマホアプリをご紹介！

今回ご紹介するアプリは、仕事に慣れてきた新入社員の皆さんにもぜひおすすめしたい、
口座と名刺をより効率的に管理・活用できる、優れものアプリです。



～残高も取引明細も、アプリで楽々口座管理～
りゅうぎんECO通帳

android
ios

提供元: Bank of The Ryukyus,Limited.



～手間のかかる名刺管理を効率化し営業力UP！～
Eight(エイト)

android
ios

提供元: Sansan株式会社



ビジネスパーソンにとって名刺は大事なビジネスツール、名刺管理は重要な仕事。でも正直、面倒だと感じている方も多いのでは？そこでご紹介したいのは、名刺管理が簡単にできる無料名刺アプリ「Eight(エイト)」です。Eightなら、スマホで名刺を撮るだけで、情報を正確にデータ化してクラウド上に保存。いつでも手軽に全ての名刺情報にアクセスでき、名前・会社名・部署・役職での検索や、ラベルによるグループ分けも可能。利用者同士なら、転職や昇進などで名刺を変更した時は通知が届いたり、メッセージやフィードで情報交換ができるなど、仕事のご縁を絶やすことなく未来につなぐことができます。また、名刺情報をさらに有効活用できる、有料版のEightプレミアム(月額480円または年額4,800円)や、6年連続シェアNo.1を獲得した法人向けクラウド名刺管理サービス「Sansan」も要チェック！できるビジネスパーソンの必須アプリ。早速使ってみませんか？

※Eightプレミアムの価格は各アシストアの為替レートにより変動することがあります。

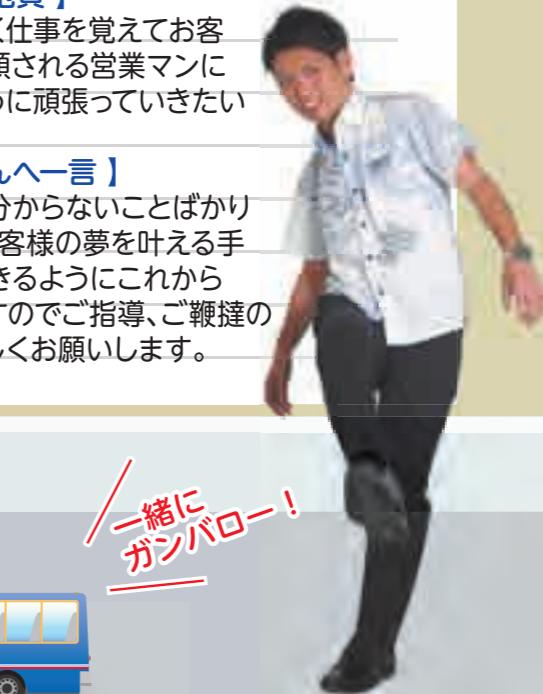
NEW
FACE

令和元年の新入社員です。



営業第二部営業一課
安慶名拓斗

いい言葉です！
あせらずに
体現してください。



【趣味】
スポーツなどで体を動かすこと。
【学生時代に取り組んでいたこと】
サッカー。

【漢字二文字の好きな言葉】

努力。

【その言葉を選んだ理由】
努力したことは無駄にならないし、
努力は裏切らないと思うから。

【今後の抱負】

一日も早く仕事を覚えてお客様から信頼される営業マンになれるように頑張っていきたいです。

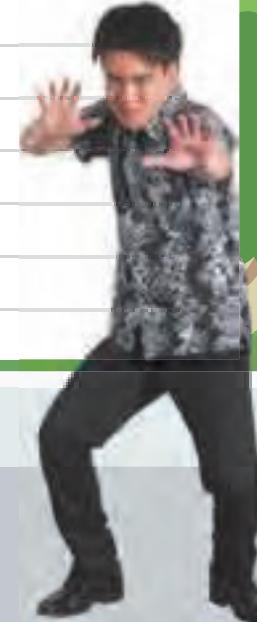
【みなさんへ一言】

まだまだ分からないことばかりですが、お客様の夢を叶える手助けができるようにこれから頑張りますのでご指導、ご鞭撻のほどよろしくお願ひします。



営業第一部営業二課
吉田兼太

その笑顔と素直さで
吸収力アップ！
初志貫徹だ。



【趣味】
ゴルフ、映画鑑賞。

【学生時代に取り組んでいたこと】
アルバイト。

【漢字二文字の好きな言葉】

笑顔。

【その言葉を選んだ理由】
笑顔でいれば幸せになれる！(多分)

【今後の抱負】

みんなに頼られる
カッコイイ大人になる！

【みなさんへ一言】

何事にも一生懸命
頑張ります！

よろしくお願ひします！

簡単解説

1分で



とわかるリースの話

第21回

アカバナー商事
須場社長



琉球リース
早来係長

このコーナーでは、リースに関するホットな話題、
お役立ち情報などをできるだけ簡潔にお伝えします。

消費税率改定～どうなるリース契約～

そうだな。今回の記事と併せて、ゆっくり読んでみるとしてよ。
そういうね、HPがちょっと変わっていたね。トップページの動画すごいかっこいいじゃないか。

ご覧頂いたんですね、ありがとうございます。
デザインを一新したほか、本誌「新風」の単独ページもできましたし、空中から動画を撮影したり、タブレットやスマートフォンからの閲覧へ対応するなど、進化してますよ！

時代にあわせて進化しているんだな。ところで早来君、我々は第1号から11年、見た目が変わってないようだが。

時代の変化の中で、変わらないものもある。
それもまた、安心できていいいんじゃないでしょうか。

う～ん、それもそうかな？
(手を抜いているだけでは…)

そのとおりです。"オペレーティング・リース取引"の場合は、賃貸借として取り扱われるため、リース料お支払時点の税率が適用されることになります。(注⑤)

なるほど！9月までの支払分は8%で、10月以降は10%に上がってしまうということか…。
ちなみに、再リースはどうなるんだったかな？

再リースに移行すると賃貸借としての取扱となり、10月以降のお支払分から10%が適用されます。(注⑥)

再リースもかあ。そういう決まりなら仕方ないが、"オペレーティング・リース"と再リースはちょっと損した気分に…

ちょっと待った社長！

どうした、早来君。

企業の場合、消費税で損したり得したりすることはないですよ(注⑦)。売上時の仮受消費税と、支払い時の仮払消費税を精算し、事業者が消費者に代わって差額を納税するものですから(注⑧)。

そうか、そうだったね。支払った分は仕入控除できるので、その分納税額が少なくなるイメージだな。
消費税が上がるるのは初めてではないけど、なかなか覚えられないなあ。

社長、新風は最新号から過去の記事も全て、弊社ウェブサイトでご覧いただけますよ。ぜひゆっくり読んでみてください。

まとめ

◆ファイナンス リース契約 (但し2008年4月1日以降の 契約に限る)	・引き続き現在の消費税率が 適用される。 【但し、リース開始が施行日以 降となるご契約は新税率が適 用される。】
◆割賦販売契約	
◆オペレーティング リース契約	・施行日以降のお支払い分は 新税率が適用される。
◆再リース契約	

(注①)2019年6月28日(金)に発送しています。届いていない場合はお手数ですがお問い合わせください。

(注②)2019年6月末時点での消費税率改定の施行予定期は2019年10月1日です。

(注③)"ファイナンス・リース取引"(税務上:リース取引)

(注④)"オペレーティング・リース取引"(税務上:リース取引以外の賃貸借取引)

(注⑤)リース契約期間中に税率変更がある場合は、その時点の税率が適用されます。

(注⑥)リース満了となる、再リース前の元契約とは別の契約として扱われ、貸手(リース会社)の売上計上時点の税率が適用されます。

(注⑦)医療機関等一部の業者については、その限りではございません。

(注⑧)仮払い消費税が多ければ還付を受けることになります。

※本コーナーは、分かりやすさを第一に誌面を構成しているため、厳密には正確でない記述が含まれている場合があります。ご了承ください。

基本的には変わっていません。前回同様、既存の契約を含め、9月末までにリースが開始する案件の多くはリース満了日まで8%が適用されますが、一部、10月1日以降のお支払分より10%に上がる契約もございます。

案内にもあった、"オペレーティング・リース取引"というやつだね。

そのとおりです！リース契約は大きく"ファイナンス・リース取引(注③)"、"オペレーティング・リース取引(注④)"に分けられており、この分類によって税務処理が異なるため、取引ごとに税率が変わってくるんです。

その話は確か、前回消費税改定前の、2014年新春第11号のこのコーナーでも聞いた気がするぞ。

5年前の話を覚えてくださってる上に、過去号のPRまでありがとうございます！

でも詳しくは覚えていないのでもう一度教えてくれ。

喜んで！
"ファイナンス・リース取引"は、売買が行われたものとして取り扱われ、物件受領時点の消費税率がリース満了まで適用されます。また、多くのリース取引はこちらに該当します。

つまり、9月末までに開始したらリース期間中はずっと8%で、10月以降の開始だとずっと10%になるということだな。

須場社長、こんにちは！

おっ早来君、暑い中ご苦労さま。
ちょうど昨日、君のところから届いた消費税率改定の案内を読んだところだよ。(注①)

ありがとうございます。
ご不明な点等あれば、直接ご説明を
と思いまして！

それは助かるよ。今支払をしている契約が何%になるのかはわかったんだが、いくつか疑問もあってね。
さっそくだが、営業車両の入替を9月か10月ごろに行う予定なんだが、消費税はどうなるんだろうか。

なるほど、ちょうど税率が変わる時期ですからね。今回は2019年10月1日が税率改定の施行日となっていますので(注②)、施行日より前にリースが開始するか、施行日以降に開始するかで異なります。

9月末までに開始したら8%、10月以降に開始したら10%ということでいいのかね？

そうですね！ちなみに9月末までにご契約頂いている場合でも、納品時期によってリース開始が10月以降になると10%が適用されます。

なるほど。8%に上がったときと同じで「リース開始日」が基準日になるんだな。



SHINYA SONOHARA

Profile

1974年、長野県生まれ。宜野湾市で水草の栽培と販売を手がける。希少種を含む世界各国の水草を育て、全国各地の愛好家や県内ショップに届けている。幼い頃からアクアリウムに興味を持ち、海への憧れも強く、琉球大学の海洋学科に進学。卒業後、環境調査会社を経て、10年ほど前に水草ファームを立ち上げた。瓶の中で水草や魚、エビ等からなる“小さな生態系”を構築する「ボトルアクアリウム」の作り方講座を県内各地で開催し、その魅力を多くの人々に伝えている。

SONO アクアプランツ ファーム
https://www.instagram.com/sono_aqua_pfm

※通販専業のため見学やファームでの販売は行っていません。

※実物のNature-ボトルアクアリウムの作品を各地で開催する講座で展示します。

その他の作品



Globe(地球型)-ボトルアクアリウムφ30



Globe(地球型)-ボトルアクアリウム 各種



Mini ビオトープ "Lotus(睡蓮)"



Mini Mini-ボトルアクアリウム

自然を理解し、ボトルの中に生態系循環を構築することにこだわり「Nature-ボトルアクアリウム」として、その魅力を伝える園原信也さん。ガラスの器の中で、水草が水を浄化し、酸素を供給。水草は魚やエビなどが出す養分や二酸化炭素を吸収して育ちます。最近は、インテリアとしても女性を中心に人気のボトルアクアリウム。「ボトルの中に小さな生態系をつくり、自然の摺り感を体験できることが一番の醍醐味。アクアリウムを通して自然の偉大さを知り、自然を大切にする心を養ってほしい」と園原さんは願っています。

作者紹介
SONO アクアプランツ ファーム
園原 信也

【沖縄のクリエイター】

今回の表紙について（表紙では一部でしたが、作品全体をご紹介します。）



Globe(地球型)-ボトルアクアリウムφ24 “カージナルテトラの惑星”

誕生から1年あまりが経過し、緑が覆いエビが増えた小さな地球。Globe ボトルアクアリウムはその形状も中に構築される自然風景もまるで緑の地球。暮らしの中に小さな自然があるだけで、豊かで穏やかな暮らしが広がります。

制作風景



自社ファームの多彩な水草を使用して作品を制作します。中には希少な品種の水草も。

ホームページをリニューアルしました。



琉球リースのことを知っている方も知らない方も、当社のことをより知りていただけるよう、デザイン構成を一新し、スマートフォンやタブレット端末での閲覧にも対応しています。ドローンやタイムラプスなども活用し、全面リニューアルです！



こちらからアクセス!
<https://www.rlease.co.jp>



私が担当しました。

企画総務部
企画総務課
親泊 恵美



2018年11月より、構成やデザインなど本格的な打合せが始まりました。2月～4月にかけては、採用時期や決算業務等の繁忙期と重なりリリース予定の6月に間に合うのかドキドキしていましたが、リリースできてホッとしています。見やすく、わかりやすくなっていると思いますので、ぜひ、ご覧ください！



「どうちゅいむにー」の令和元年第一号に選んでいただきありがとうございます。平成元年入社の私にとっては、大変感慨深いものがあります。

リースビルは当時も今もどこか洒落っていて「ここで働けたらいいな」と私も密かに憧れています。なので、入社が決まった時の嬉しかった気持ちを今でもよく覚えています。

私が入社した当時の経理はまだ手作業の時代でした。その後、ワープロからパソコン、ファックスからEメールへ、オフィスの機器やソフトが急速に進化し、今や各人がスマホとタブレットを手に仕事をしています。振り返ってみれば私達の世代は、常に時代に取り残されないよう、時代の変化を追いかけていました。

私は総務や経理等の間接部門が長かったのですが、関連会社への出向や、バスで2時間かかる支店へ異動になったこともありました。しかも異動先はいつも嵐が吹き荒れているところばかり（笑）。時に不安に駆られることもありましたが、元来が一通りのものですから出来ないとは言いたくなくて「よし、仕事頑張っちゃう」と自分を鼓舞しながら、若さと気力と明るさで難局を乗り切ってきました。

私が好きな言葉に「まくとうそーけーなんくるないさ」という言葉があります。昨今は「なんくるないさ」だけが独り歩きしているようですが、その本意は

「人として正しい行いをしていれば何となる」という意味です。仕事で迷った時、悩んだ時はこの言葉を思い出し「やるべき事をきちんと行き、くじけずにちゃんと頑張っていれば結果は必ずついてくる」と自分に言いをきちゃんと行き、くじけずに仕事を思い出し「やるべき事をきちんと行き、くじけずにちゃんと頑張っていれば結果は必ずついてくる」と自分に言いをきかせ仕事に励んできました。今にして思えば、色々な部署で経験をさせて頂いたからこそ、色々な仕事の楽しみが味わえたのだと思いますし、こうして三十年も仕事を続けてこられたのも、支えて下さった会社の皆さんのおかげと感謝しています。

今は娘や息子ほど年の離れた若い社員と机を並べて働き、飲みに行ったりもします。しかも難いことにお母ちゃんとばかりに慕ってくれます。そんなことは容易ではありません。でも、仕事から学べることはたくさんありますので、後輩の皆さんにはライフワークバランスを意識しながら、できるだけ長く楽しく仕事を続けて欲しいと願っています。

平成時代は多くの経験をさせて頂きましたので、令和の時代は「恩返し」を使命とし、私もまだまだ走り続けます。



企画総務部 総務課係長 伊元えみ子



令和時代、私の使命は「恩返し」