

琉球リースだより

新風

mi-kaji
[みーかじ]



いろんなところでリース

簡単解説

パッパッと分かるリースの話

社員のエッセイ

どうーちゅいむにー

ノスタルジックストーリー

沖縄今昔物語

2018
新年号

新風「みーかじ」

2018

第
18
号

編集／発行：株式会社琉球リース

企画・制作：株式会社アドスタッフ博報堂

リースのススメ①

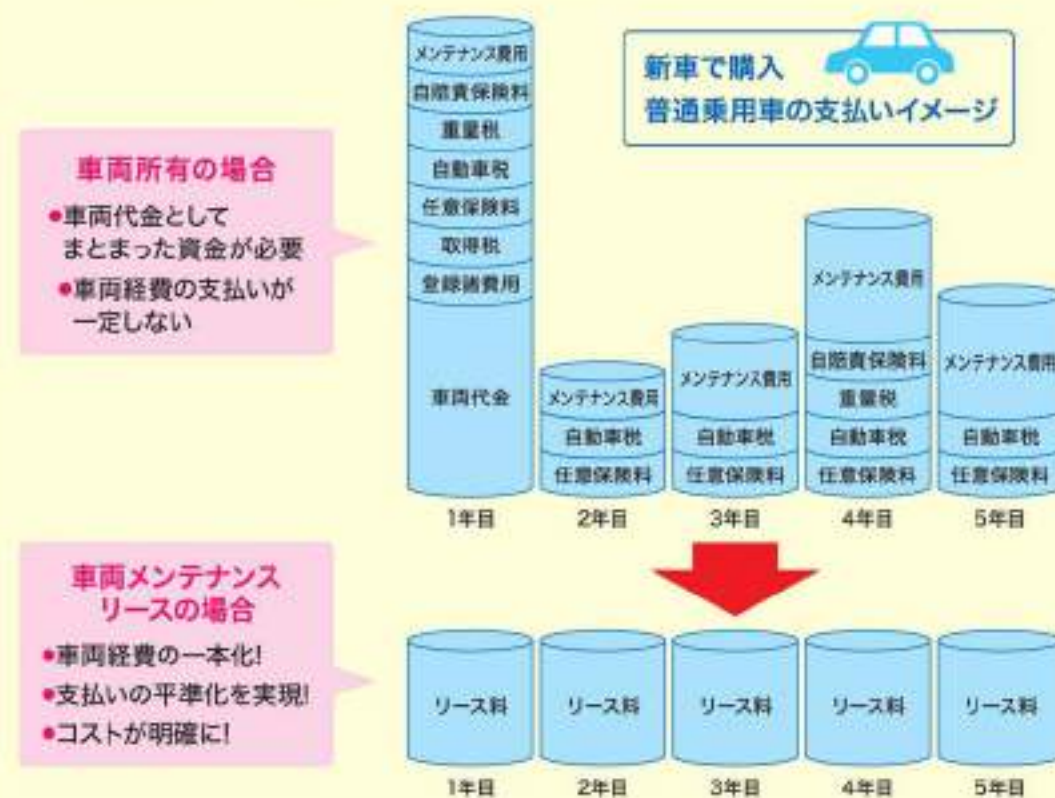
車両の管理にお困りではありませんか？

車両を所有した場合、税金・保険料・車検代など、
車両経費の支払い項目は多岐に渡ります。

しかも1台ごとに発生するため、
台数が多くなると、事務手続き等が煩雑になりがちです。

車両メンテナンスリースで3つの改善

- ① ほとんどのコストがリース料に一本化されるため、支払いを平準化することができます。
- ② 通常把握しにくい車両コストが明確になり、予算の策定・管理が容易になります。
- ③ 多くの場合、リース料の全額経費(損金)処理により、決算処理をシンプルに行うことができます。
(なお、契約条件やお客さまが採用する会計処理によっては、オンバランスとなる場合があります)



株式会社 琉球リース

<http://www.release.co.jp/>

【本 社】〒900-8550 沖縄県那覇市久茂地1丁目7番1号 琉球リース総合ビル10階 TEL.098-866-5500 FAX.098-863-0381
【営業第三部】〒904-0004 沖縄県沖縄市中央1丁目1番10号 琉球銀行コザ支店共同ビル6階 TEL.098-939-4880 FAX.098-939-4882

新年のご挨拶

株式会社琉球リース 代表取締役社長 高良 幸明

明けましておめでとうございます。

皆様には、素晴らしい新年をお迎えの事とお慶び申し上げます。

昨年は、米トランプ大統領の就任により国際的に保護主義台頭への懸念が高まり、大統領のツイートを翻弄される一年でした。なかでも東アジア、特に北朝鮮情勢の緊迫化は、我が国にも大きな影響を与えるだけに、関係各国の努力による平和的な解決を願わずにはいられません。

国内景気は、内需・外需とも概ね堅調で、低成長ながらも高度成長期の「いざなぎ景気」を超える成長を続けました。また、株価もバブル崩壊後の戻り高値を更新するなど、2020年東京オリンピック・パラリンピックに向け、国内経済は今年も着実な成長が見込まれます。

県内景気は、前年同様拡大基調を辿りました。過去最高の入域客数となった観光、那覇空港第二滑走路などの大型公共投資やホテル・マンション建設などの民間設備投資をリード役に今年も堅調な展開が予想されます。一方で、有効求人倍率が1.18倍と復帰後最高を更新するなど労働力不足が深刻化し、足元の県経済の大きな課題となっています。また、「働き方改革」が社会的なテーマになるなか、各企業もITによる業務改革を積極化させ、生産性向上への対応を急いでいます。

その様な激変する経営環境のもと、当社は今年もお客様の様々な課題解決に向けスピーディーな提案を行い、「リースの力」でお客様とのウィンウィンの関係を築いていく所存であります。本年も変わらぬご支援を賜りますようお願い申し上げます。

結びに、皆様の益々のご活躍とご健康を心よりお祈り申し上げ、新年のご挨拶いたします。

いろんなところで

リース

第19回

リースの対象物件といえば、小さなものはOA機器・パソコンから、大きなものは船舶・

航空機に至るまで、広い分野にわたって、お客様のニーズに応えています。

そこで、このコーナーでは、当社が選定したリース物件にスポットを当てて紹介します。



確かな安心を生む 衛生管理の要 食器洗浄機

ホテルや病院、給食センターなどの厨房で活躍しているのが、食器洗浄機です。その役割は単に食器を洗うだけではなく、洗浄から除菌までを全自動で処理するのでとても衛生的。また、水道代、電気代、ガス代、洗剤代など、「手洗い」と比較して大幅にコストを削減でき、単純作業ながら重労働からも解放してくれます。

回収されてきた食器は、スタッフが軽く水洗いしコンベアにのせると、そのまま洗浄機内に送り込まれ、約80度の温水を噴射して汚れを落とし、洗剤での洗浄の後、さらに高速のすすぎを経て、乾燥仕上げ剤をコーティングし終了です。洗い終わった食器はバスケットに収納し、乾燥庫で保管されます。

今回訪れた病院の厨房には、1時間に7,290皿を洗浄可能なコンベア式食器洗浄機が導入されました。1回平均160〜200食分(1食6〜7皿)の食器を朝・昼・晩、約1時間半かけて洗うそうです。

多くの人に食事を提供するホテルや各種施設において、洗浄セクションは衛生管理の要。食器洗浄機は確かな安心を生む洗浄力と、働く人にもやさしい快適な作業環境を提供してくれるのです。



代表取締役社長 高良 幸明
取締役 城島 孝幸
取締役 堀山 貴久
取締役 渡辺 政夫
取締役 大城 雅
取締役 大城 雅
取締役 大城 雅
取締役 大城 雅
取締役 大城 雅
取締役 大城 雅

琉球リース株式会社 代表取締役社長 高良 幸明

Trend

戌年は、長年愛される商品が誕生する年

戌という字は、「じゅつ」と読み、漢字の意味としては、作物を刃物で刈り取ってひとまとめに締めくくすることを表しているそうです。前年の「酉」が実り・収穫といわれているので、「戌」は収穫後。実りのあと、次に備える段階のようです。

過去の戌年を振り返って調べてみると、意外にも今にも続く商品が生み出されたり、時代を変えたとも言えるようなことが起きています。直近の戌年、2006年には電話番号をそのままに携帯電話会社を自由に変更できる携帯電話の番号ポータビリティ(MNP)制度がスタート。1994年にはゲーム機のプレイステーションがヒット、コアなファンが多いアニメ、エヴァンゲリオンが登場しました。1982年は、世界初のCDプレーヤーが発売されたり、今でも人気のある商品「おっとと」や「ファンタ」、「ほんだし」なども、戌年に生み出されています。

2018年も、後にロング・セラーとなるモノやコトが誕生するかもしれません。

ジムに上司がいたらどうしょー!?

流行や時代の波、つまり最新トレンドをとくに鋭く、ときにおもしろ半分で探求するトレンド調査隊。第一回目は「個室ジム」である。なぜ個室なのか。潜入取材してみると思わず納得で通いたくなった。

「こしつじむ」と聞いて「個室事務」と思った人はブッブー。個室ジムはトレーナーとお客さんが一対二で向き合うトレーニングジムのこと。たとえば難儀な仕事や、ややこしい人間関係なんか忘れて体を動かしたい、と思って仕事帰りにジムに行ってみたら上司がいたとか、だれにも知られず5kgやせて夏はビキニを着るぞと入会したのに近所のおしゃべりおばさんが声かけてきた、などということがあるかもしれない。そうなると通う気がなくなつて前払いしたお金もパーになりかねない。そんな「あちゃー！」が避けられるのが個室ジムなのだ。特に那覇新都心地区では5年ほど前から増え始め、現在10店舗ほどが営業しているという。なかでも最も早く開業したというジムにおじゃましてみた。



ので十分だ。「トレーニングはひとり時間完全貸切状態になるのでほかのお客さんと顔を合わせることはないですよ」と代表者の相沢さんが説明。また、ここでは食事指導やトレーニング後の体のトリートメントにも力を入れているという。

ののはやはりダイ
性客が多くなる
も。すると相沢
ナーも二人いま
決。さらに道具を
自分で運動でき
るようになる
という。それが
健康面でのメ
リットにちな
がることはも
ちろんでしょ
う。なので個室
ジムⅡ歩進ん
だトレーニン
グが受けられ
る場所、と理解
した方がよさ
そうだ。

前から気になっていた『アレ』の話

その1 工場現場の看板編

渋滞が和みのひとときに劇変！ おもしろ看板見~つけた

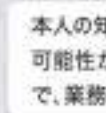
年度末も近いこの時期、道路工事が増えて渋滞や迂回で特に外回り仕事の方はイライラさせられますよね。しかし最近工事現場におもしろい看板があることにお気づきですか。たとえばウチナー口看板「わじゃそーいびん(作業しています)」「よんね〜よんね〜(ゆっくりゆっくり)」、ド直球で「工事そんど〜」など思わず

にっこりほっこりします。調べてみると、新聞に、ある建設会社が「ワチナー口の衰退に少しでも歯止めをかけたい」という思いも込めて設置したとありました。工事ラッシュのイライラが減って文化の保存にも役立って看板で、けっこう社会の役に立っているのかも。





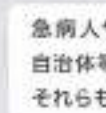
そうですね、例えば外注先などに業務を「依頼」するのが委託で、会員名簿などを業者に「渡す」のは提供という説明を受けました。



本人の知らないところで個人情報が悪用される可能性がある「提供」の場合は本人同意が必要で、業務委託の場合は不要ということだな。



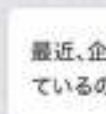
但し、法令に基づく場合や、人の生命に係わることで同意を得ることが困難な場合等は、提供のケースでも適用除外と明記されています。



急病人や災害時の被災者情報を、看護師や自治体等に伝える場合も「提供」にあたるから、それらも想定して適用除外にした訳だ。



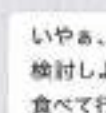
社長、最後にもう一つ。④の開示請求ですが、これは本人から保有個人データの開示を請求されたら「本人に対し」個人データを開示しなくてはならず、そのためには本人が知り得る状態に置く必要があるとしています。



最近、企業のホームページにいろいろ記載されているのはそのためだな。



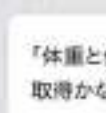
須場社長、残念ですが今日説明できるのはここまでです。詳しくは個人情報保護委員会や他のホームページ等でご確認ください。



いやあ、よくわかったよ、早速我社でも対応を検討しよう。お礼に、頂きものだがお菓子でも食べて行きなさい。



ありがとうございます。ダイエット中ですが、これは大好きなので頂きますね！



「体重と体脂肪率」を聞くのは要配慮個人情報の取得かな？ 利用目的は…「いじり」という事で。



社長、それはないですよ〜。



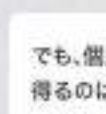
社長、他に守るべきルールとして、
①利用目的の特定と適正取得
②安全管理措置（漏洩、滅失等の防止）
③第三者提供の本人同意
④本人からの開示請求への回答
の4つがあります。



少し難しくなってきたな、簡単に説明してもらえるかな？



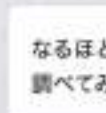
はい、まず①の利用目的ですが、先程のマンション組合の場合では、何をするために名簿を作るのか具体的に示す、ということです。それ以外には使用しないとか。



でも、個人相手の業務では、事前に説明し同意を得るのは大変な負担だよな。



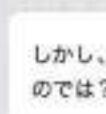
ごもっとも。なので、宅配便など配送用伝票に記載する住所・氏名等は「利用目的が明らか」なので取得時の通知・公表は不要みたいです。



なるほど、適正な取得方法についても、もっと調べてみる必要があるな。



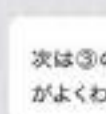
是非ご確認ください。次は②の安全管理措置は、取得した個人情報を紛失、漏洩しないよう規程類の整備など細かく定められています。また、下請け先や業務委託先へも安全管理を徹底してもらうよう求める必要があります。



しかし、中小企業では対応できない面もあるのでは？



おっしゃるとおりで、法律上も従業員が100人以下の事業者は、特例として簡易な対応方法が示されているようです。



次は③の第三者への提供と、業務委託の違いがよくわからないんだけど。

でも、場合によっては人間ドックの結果を皆で共有するよね。聞かれなくても自分から言うし、記録もしないから問題ないのかな？（笑）。

簡単解説 1分で



パッパッとわかるリースの話

第18回

アカバナー商事
須場社長



このコーナーでは、リースに関するホットな話題、お役立ち情報などをできるだけ簡潔にお伝えします。

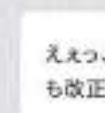


琉球リース
早来主任

改正個人情報保護法



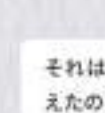
いえ、社長！ 改正法では5,000件保有の要件がなくなったので、ほぼ「すべての事業者」が義務の対象となりました！



ええっ、そうだった？！ 八百屋さんやケーキ屋さんも改正法の対象になるの？



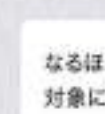
紙やデータで名簿等を管理していれば「個人情報取扱事業者」となり、NPO法人やマンション管理組合、PTA、自治会等も対象になるんですよ。



それは知らなかったなあ、保護すべき対象も増えたの？



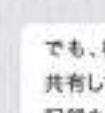
はい、個人情報といえば住所、氏名、生年月日等個人を特定できるものが主でしたが、今回「個人識別符号」として免許証番号や顔写真、指紋データ等も保護の対象になりました。



なるほど、IT化が進んでデータ化されたものも対象になった訳だ。



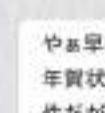
尚、「要配慮個人情報」として、本籍地、人種、信条、社会的身分に加え、各種障害の有無や犯罪被害、病歴、健康状態等が定められ、取得時に本人の同意が必要となりました。



でも、場合によっては人間ドックの結果を皆で共有するよね。聞かれなくても自分から言うし、記録もしないから問題ないのかな？（笑）。



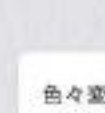
須場社長、明けましておめでとうございます。今年も宜しくお願いします！



やあ早来君、今年も年賀状ありがとう。年賀状といえば、昨年話題になった個人情報の件だが…



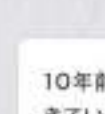
昨年の5月30日に改正個人情報保護法が施行されましたね。



色々変わったようだが、この際に少し教えてもらえるかな。



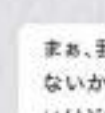
はい、資料には個人情報の中身や取扱いルールを時代に合わせる事が改正の目的と書かれていました。



10年前の施行時から世の中も大きく変わってきているからね。



時々「大量の個人情報が流出した」というニュースがありますね。



まあ、我社は個人情報を5,000件も保有していないから、従来どおりで特に対応はしていないけど。



スマホが計測機器としてお役立ち 万能測定器+LEDライト

android ios 提供元:株式会社アウリス

距離や速度が測れて、定規・水準器・分度器・騒音計・気圧計もついた実用的な測定器です(スマホの機種により対応していない機能あり)。

生活の中で何かを測ってみたいと思ったことはありませんか。たとえばウォーキングの時の歩くスピード、部屋の幅や奥行き、購入や貸借を検討している家の床の傾きなどなど。でもふだんからメジャーや、速度計、水準器などを持ち歩いている人なんて、めったにいませんよね。そんな道具を持っていないくても、いざ測りたくなったときに役立つのがこのアプリです。さまざまな計測器がセットになっているし、全然かさばらないのもうれしいですね。LEDライトは暗いところでものを探するときなどに重宝し、こちらもかなり便利です。

距離 ゴルフのときにカップまでの距離を測りバーディをねらう。

速度 ジョギング中にスピードを測りペースを確認する。

水準器 日曜大工で自作した机の水平を確認し家族に自慢する。

分度器 息子というんなオモチャの角度を測って遊ぶ。

騒音計 新年会の余興で鉛筆コンテストを企画し声の大きさを測定し表彰する。

気圧計 気圧の変化がわかるので頭痛薬を準備する。

LED 停電中の懐中電灯代わりに使う。



アプリを活用すれば
いろんなものを測れて
とっても便利だね!

番外編 日々進化するスマホアプリの世界。 こんなおもしろいものもありますよ



視力ケア アイトレ3D

android ios

疲れた目を楽しく簡単に癒せる視力ケアアプリ

ひさしぶりに視力を測ってみたらガクッと落ちて驚いた、なんて経験ありませんか。そんなときおすすめなのが視力ケアアプリです。たとえば画面に出てくる画像を寄り目で見たり、逆に遠くを見るようにして見ると、立体画像が見えてくるというものがあります。目のピントを合わせる筋肉を鍛えることで、目の疲れを癒したり、見え方が回復したりするのだそうです。パソコンの見過ぎで疲れた目が楽になったらうれしいですね。



使ってみたい便利アプリ



今や生活必需品のスマホ。スマホに欠かせないのがアプリであり、

それを使いこなせば生活が楽しくかつ便利になります。そこで人気のアプリをご紹介します。しかも全部無料です。

今回のテーマ:〇〇を測ってみよう!



ストレス測ってストレス減らそう

ストレススキャン

android ios 提供元:株式会社DUMSCOO

「iPhoneで150万ダウンロードを達成したストレスチェックアプリの決定版」だそうです。テレビや新聞など、多くのメディアで取り上げられて話題にもなりました。その勢いを駆ってAndroid版もリリースされました。なんでも指先で心拍数の変化を測定して、それを利用して自律神経のバランスを解析し、その人にどのくらいのストレスがかかっているかを測るという非常に高度な技術が使われているそうです。自分のストレスレベルがわかって対策を講じれば健康管理に役立つというわけですね。

原理 スマホのカメラ部分に指を当てるとフラッシュで指先の色の变化から脈拍の変化を読みとる。それを心拍変動解析という技術を使って解析し、ストレス指数を1~100までの数値で表す。

測り方 カメラに指先を当てて「測定をはじめ」ボタンをタップする。そのまま約2分待てば完了。

機能 ストレス指数と心拍数が表示される。記録をつけておけばストレス量の変化を知ることができ、対策も立てやすい。



交通系電子マネーの残高がわかる

ICカードリーダー byマネーフォワード

android 提供元:株式会社マネーフォワード

スマホにカードをタッチするだけでSuicaやPASMOなどの全国46の交通系電子マネー/ICカードを読み取ることができるアプリです。具体的にはカードの残高照会、電車やバスなどの乗車履歴、チャージ履歴、自動販売機やコンビニなどでの決済履歴がわかるそうです。つまりカードの残高はもちろん、利用履歴まで表示されるというわけでとても便利です。特に本土への出張が多い方には頼りになるでしょう。しかも読み取ったデータを出力し、Excelなどで編集も可能だそうです。

※交通系カードですが、「オキカ」は残念ながら対応していません。

機能 カードをタッチするだけで残高や乗降記録を読みとり記録する。

メリット 駅の券売機などで残高を確認する手間がなくなる。さらに経費精算・経費管理サービスを連携させれば移動の経費精算が非常に楽になる。



新入社 員紹介

個性的なメンバー が集まりました。
明るいハーモニーで 新しい風をおこします!

こうき はるな
幸喜 春奈
総務部経理課

自分をオーケストラの一員で例えると...

パーカッション奏者

様々なことに対応出来るように
なれたらいいと思います。



ミステリーを中心に読書が
趣味です。そろばん7段。
増算9段を生かした仕事が
できればいいな。

入社時は不安な部分も
ありましたが、少しずつ慣れ
てきました。まだまだ分か
らない事も多くありますが、自分の専門ではないと
ころでもできるように、頑張
りたいと思います。

かじかわ ひなこ
梶川 日菜子
営業第2部

自分をオーケストラの一員で例えると...

サクソス奏者

楽団の中でもとけこめるけれど、主役にも
なれる。クラシックからJAZZまで
演奏できる。マル子なところに
憧れます。



尊敬する人は、社会人になっ
てはじめて目の当たりにした
キャリアウーマンの先輩。コ
ミュニケーション力が高く
やさしくおもしろいです。

いまは「とにかく素直に」仕
事に取り組んでいきたいと
思います。名前は梶川です
が、生まれも育ちも沖縄で
す。よろしくお願いします。

すえよし なお
末吉 直
営業第2部

自分をオーケストラの一員で例えると...

ホルン奏者

裏方にまわることもあれば、
メイン(主役)になることもあるので
選びました。



小学校から今もずっとハン
ドボールをしています。機
会があれば、試合も見に来
て欲しいです!

仕事は効率よく必死に働
き、いつかはまわりの雰囲
気を明るくできる。楽
しくメリハリをつけて仕
事をしていきます。
(よく自転車に乗っている外国人と間違
われます)

よなは まさし
与那覇 政志
営業第2部

自分をオーケストラの一員で例えると...

コントラバス奏者

緑の下の力持ちの様な、欠かせない
存在になりたいです。



好きな言葉は、「明日やろ
うは、バカやろう」です。ま
じめに言っているつもりな
のにギャグになっていると
いう、時々不思議な現象が
おきています。

まだまだ勉強することが多
いですが、お客さまの夢を
いっしょに考えていきたい
と思っています。

きやん ゆうみ
喜屋武 優海
営業第1部

自分をオーケストラの一員で例えると...

カスタネット奏者

子どもでも楽しくできる
楽器のように、親しみやすい人
になりたいです。



マイブームはUFOキャッ
チャーです!上手な人の動
画をみて研究しています。
[・v・](笑)

女性営業マン(?)として琉
球リースの良さを企業の皆
さんに伝えて行きたいです!
皆さんに笑顔を届けに行く
ので宜しくお願いします。

すながわ ただなる
砂川 伊徳
営業第1部

自分をオーケストラの一員で例えると...

ハープ奏者

大舞台の隅にいますが、
なんだか印象に残る、私もそんな
存在になりたいです。



小学生時代はフェンシング、
中・高校・大学、いまでも
野球をやっています。ポジ
ションはキャッチャーです。

営業で、お客さまと直接会う
機会が増え、人見知りが少
しずつ改善されてきました。



Profile

1974年那覇市生まれ。沖縄県立芸術大学デザイン専攻卒。東京の広告代理店でグラフィックデザイナーとして勤務し、29歳の頃に沖縄へ帰郷。フリーのグラフィックデザイナーとして、広告やウェブサイトの制作などを数多く手掛ける。2017年1月には、沖縄市にアートギャラリー「sorance(ソラノエ)」を開館。自身の作品発表の場とともに、他アーティストにも開放し、沖縄アートシーンの活性化に向けて活動中。2017年に絵本「おねんねさんぽ」(キーステージ21発行)を出版。

与儀勝之公式サイト <http://yogima.net>

art gallery sorance
沖縄市中央1-17-16 TEL:098-958-7848 <http://sorance.jp>

その他の作品



ヤギの親子



天馬



守り神【対】



天を舞う

絵本「おねんねさんぽ」は、与儀さん希望の絵本デビュー作。おさんぽ中に牛の背中でうとうとし、落ちてしまった少年の大冒険を、美しい絵で語る、文字のない絵本。お子さまと一緒にワクワクお話をつくって楽しむ絵本です。

よほ堂出版(株)
発行 | キーステージ21



MASAYUKI YOGI

作者紹介
琉球イラストレーション

与儀勝之

沖縄に戻ったとき、空の広さや海の青さ、アスファルトを突き破って伸びる雑草など、沖縄の「生命力の濃さ」を改めて実感し感動したという与儀勝之さん。その世界観を力タチにするため、試行錯誤の末生み出したのが、紅型・螺鈿細工・彫刻・浮世絵・縄文土器などからインスピレーションを受けた独自の「琉球イラストレーション」でした。「見る人が、世界のすばらしさや、自然、命の美しさに思いを馳せてもらえれば」と話す与儀さん。そこには、森羅万象さまざまな生命が、美しく細かな紋様と細くような色彩で描かれています。

朱雀

琉球ファンシーポスター「四神の図」の1枚で、南の守護神を描いた「朱雀」。ファンシーとは風水を意味する沖縄の言葉。翼を大きく広げ、良い気を受け止め、悪い気をはねのけます。



【沖縄のクリエイター】

今回の表紙について(表紙では一部でしたが、作品全体をご紹介します。)

沖縄今昔物語

ノスタルジックストーリー

あんやたん! 沖縄の過去



米軍施設「存校、下士官及び軍属用住宅」/那覇市歴史博物館所蔵



まちのシンボルとなる配水タンクが確認できる/那覇市歴史博物館所蔵

地主会の英断によって、まちづくりは順調に進んだ。分かれていた土地をまとめた広い敷地を確保し、そこへの大型商業施設の誘致に成功した。それがジャスコ那覇店である。小

こうした大規模な返還跡地の再開発は沖縄では初めてだった。その成功がのちの那覇新都心の再開発などにもつながっていく。



取材協力: うるぐの歴史と文化を語る会 写真提供協力: 那覇市歴史博物館

無私の心が立派な「まち」をつくった 小禄外人住宅地区の再開発

大きな商業施設や住宅が並び、モノレールも通って非常に利便性の良い那覇市小禄地区。移住者にも人気だが戦後、旧小禄村の土地は75%が空港や広い芝生の庭を持つ外人住宅が建ち並ぶ米軍基地だった。

転機が訪れたのは昭和55年(1980年)のこと。小禄・金城地区の108.8ヘクタールが返還されたのである。この地域は那覇空港に隣接する、いわば沖縄の玄関口。さらに古い歴史のある土地でもある。地理、経済、文化、どの視点からも重要な地域だ。したがって返還後の再開発は非常に重要な事業となるとして那覇市、地主会、建築士会の三者一体で、小禄金城まちづくりに取り組みすることになった。

基本理念は「子孫へ残すまちづくり」である。子や孫の誇りになる立派なまちを作ろうというわけだ。

一般に区画整理が行われる際は、地主が所有する土地の一部が削られる。道路や公園などにあてるためだ。減る割合を減歩率という。小禄・金城の地主たちは子や孫へ立派なまちを残そうと、約30%という高い減歩率を受け入れた。100坪なら約30坪を無償で提供したことになる。

こうして近代的ながらも歴史や文化遺産も大切にしたい現在のまちの姿となった。もし地主たちが自分の利益だけを守ろうとしていたら、こんな立派なまちはできなかっただろう。根底にあったのは技術力や企画力などよりも無私と、いい肝心(ちむぐく)だったのだ。

社員のエッセイ どうーちゃいむにー



お客さまの家でお風呂に入った 伝説の営業マン!

車両推進部長 國吉真人



平成元年に入社した私は、男性新入社員が多くが営業からスタートするのですが、どういう理由か融資部に配属となりました。そのため、4年目に中部支店の営業部に配属となったときには、何の経験も知識もなく、なじみのお客さまも人的コネクションもない状態。さらにはバブル崩壊で企業の設備投資が少なくて、とても苦労しました。

そんななか先輩に教えられたことは「お客さまに顔を覚えてもらい、何でも相談できる人になりなさい」ということ。お客さまのリストを基に全てのユーザーを訪問してみようと、毎日のようにお客さまを巡りして、「リース満了車両を売って欲しい」など、営業成績にならないことばかりお願いされていましたが、どんなことでも呼ばれたら行く! そんなことを1年ほど続けていたら、次第にお客さまに顔を覚えてもらえるようになり、本島北部の担当になりました。本島北部の担当になった頃には、何度か顔を合わせる機会に恵まれたお客さまが、可哀想に思ったお客さまが逆に気を使ってくれ、ミカンやマンゴー、カツオなどをおみやげにいただくことも多かったです。

あつたときのこと。その日は、朝一番のフェリーに乗りなればいけなかったのですが、寝坊してしまい、起きたのが出港の1時間前。寝起きのままワイシャツとスーツだけを持って、車に飛び乗り浦添の自宅を出ました。なんとかフェリーには間に合ったのですが、歯も磨かず、ヒゲも剃らず、頭は寝ぐせがついたまま。さすがにこれではまずいと考え思いついたのが、伊江島に行くたびに顔を出していたお客さまのひとりでした。

料亭のように豪華な朝食版も作ってくれて、トビウオとシークワサーのおみやげまでいただきました。今考えると次のフェリーでも商談の時間には間に合ったのですが、あの時はパニックになっていたんでしょ。うね。当時の上司にも言っていました。お客さまの家でお風呂に入った話は、同僚の間では伝説になっていました。