

琉球リースだより

新風

mi-kaji
【みーかじ】

今さら聞けない、今から学ぶ
ビジネスマナー

簡単解説

パツ・パツと分かるリースの話

しまくとうばの雑学

そうだつたのか？しまくとうば

いろんなところでリース

平成大交易時代

沖縄今昔物語

2016
新年号

「トンボ玉」
作者・撮影／彩元堂 増永 元

いろんなところで

リース

第15回



リースの対象物件といえば、小さなものではOA機器・パソコンから、大きなものは船舶・

航空機に至るまで、広い分野にわたって、お客様のニーズに応えています。

そこで、このコーナーでは、当社が選定したリース物件にスポットを当てて紹介します。



自動床洗浄機で 床も気持ちもピカピカ

歩こう」と、心に留めました！

観光立県沖縄において、飛行機で訪れる観光客にとってはじめて接するのが空港ターミナルビル。笑顔と同じように、ピカピカの床で気持ちよく迎えることも、沖縄の「おもてなし」のひとつ。これからはハイヒールを引きずらないように

新年を迎えるあたり1年分の垢を落とす大掃除や整理整頓をされた方も多いのではないかでしょうか。

今回ご紹介するのは、空港やデパートやショッピングセンターなどの床掃除で活躍している「自動床洗浄機」です。広大な面積を限なく清掃するには不可欠で、専用の液で床を洗浄し、どんなに広い面積でも疲れ知らず、污水も回収する、エコ&タフなマシーンです。

比較的利用者が少なくなる夕方6時過ぎ、那覇空港ターミナルビルを訪れてみました。「いました！」と思つたら、あれつ、人が乗つている。実は「搭乗式」という最新かつ最強の自動床洗浄機で、10人分の仕事を1台でこなすそうです。時速10キロほどで床の上をスイスイ。想像以上に早くさで3000m²を1時間ほどで洗浄するそうです。細かいところは小型の洗浄機で清掃。ヒールマークという黒い汚れは手作業で落とします。ヒールマークはハイヒールの引きずりでついてしまふ黒い線のこと。これが意外に多いのにびっくりしました。

新年のご挨拶

「人と組織の力」を最大限に活かし邁進いたします



代表取締役社長 安田 幾夫



代表取締役会長 宮城 恵也

明けましておめでとうございます。皆様には輝かしい新年をお迎えのこととお慶び申上げます。旧年中は格別のお引立てを賜り厚く御礼を申上げます。

国内景気は世界経済の影響を原油安と円安で下支えしたもの、景況感は必ずしも芳しくありません。米国の金融緩和策の解除、国際情勢の緊迫等も相俟って、今年は不透明感漂う年になりそうです。

このような中、県内景気は、入域観光客の増加を中心に、消費、建設関連も堅調に推移していることから「拡大の動きが強まる」と見込まれています。

弊社はこの勢いを維持、加速すべく、お客様各位のニーズに的確・迅速にお応えできるよう取り組んで参ります。

さて、新春の風に乗せて本誌「新風(みーかじ)」も装いも新たにお届けいたします。今般4頁増量し、日本経済に先駆けてデフレからの脱却を致しました。紙面の充実にも努めて参りますので、ご期待ください。

本年も皆様のお役に立てますよう、役職員一同、全力を尽くす所存ですので、変わらぬお引立ての程宜しくお願い申上げます。

貴社の益々のご発展と役職員の皆様のご健勝、ご多幸を祈念申上げ新年の挨拶とさせて頂きます。

謹んで新年のお慶びを申し上げますと共に、旧年中は格別なご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

昨年は、国内景気の本格的な回復が現実化しつつある中、沖縄県経済は他府県に先行して観光業を中心活況を呈していく節目の年となりました。

今年は、昨年に引き続き県内景気は堅調さを維持していくものと予測されますが、他府県に比べ追い風が吹く県経済に注目が集まり、各業種共に競争圧力が強まるものと思われます。

このような環境の中、当社は持てる人材・ノウハウを最大限に發揮出来る新中計を本年4月からスタートさせ、安田社長のもと地元企業の発展・成長に資する覚悟で臨んでまいりますので、昨年同様倍旧のお引立てを賜りますようお願い申し上げます。

末尾になりましたが、貴社の益々のご発展と社員の皆様のご多幸を祈念申し上げ、新年の挨拶とさせて頂きます。

営業第二部

広いフィールドを
駆けまわります!



We are
TEAM

チームワークで
がんばります!

営業第二部 担当エリア



営業第一部 担当エリア



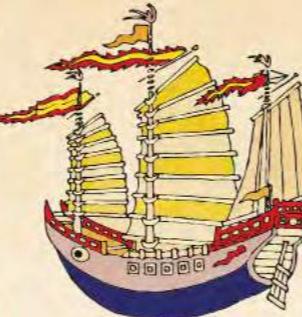
一人はみんなのために、
みんなは一人のために。
フェアプレーで行く!×



営業第一部

平成大交易時代 ～インバウンド・アウトバウンド～

インバウンド(訪日外国人旅行)による観光客数が急増する沖縄。その一方で海外事業を展開するアウトバウンドも注目されています。大交易時代を思わせる海外を視野にした動きを、さまざまな視点から紹介したいと思います。



海外から、特にアジア地区から沖縄へのインバウンド入域観光客が好調である。直行便がある香港、中国、台湾、韓国からも増便が相次ぎ、入域客数も順調に伸びている。その中、沖縄県は2015年4月から県職員をシンガポールに派遣して駐在事務所を開設している。これは当然ながら、シンガポールや東南アジアを新規市場と定めタイ、マレーシア、インドネシアなどの他の東南アジアの国々からの入域観光客獲得のためである。

東南アジアからの観光客を増やすにはいくつか利点がある。まずホリデーシーズンが中華圏中心の国と違うため、繁忙期の時期をずらすことができる。また、東南アジア地域だと直行便が飛べば大体4~5時間半の飛行距離であるため、那覇空港での発着スケジュールをずらして対応し、効率よく運航することが可能である。

現在、東南アジアからはタイやシンガポールを中心にチャーター便を使用した展開がなされているが、今

海外から、特にアジア地区から沖縄へのインバウンド入域観光客が好調である。直行便がある香港、中国、台湾、韓国からも増便が相次ぎ、入域客数も順調に伸びている。その中、沖縄県は2015年4月から県職員をシンガポールに派遣して駐在事務所を開設している。これは当然ながら、シンガポールや東南アジアを新規市場と定めタイ、マレーシア、インドネシアなどの他の東南アジアの国々からの入域観光客獲得のためである。

東南アジアからの観光客を増やすにはいくつか利点がある。まずホリデーシーズンが中華圏中心の国と違うため、繁忙期の時期をずらすことができる。また、東南アジア地域だと直行便が飛べば大体4~5時間半の飛行距離であるため、那覇空港での発着スケジュールをずらして対応し、効率よく運航することが可能である。

現在、東南アジアからはタイやシンガポールを中心にチャーター便を使用した展開がなされているが、今

沖縄は、東南アジアから地理的に一番近い日本

後、さらなる展開を考えるならやはりシンガポールから直行便が必要である。そのため県はチャンギ空港とも相互協定を結んでいる。今後も中間所得層が東南アジア各国で増加していく、海外旅行熱も増加していく。定期直行便ができることにより、利便性は飛躍的に伸び沖縄の可能性はさらに広がる。これは海外客受け入れ方法が問題となっている沖縄県民にとっても朗報だ。また、沖縄からもシンガポール経由でアジア各地へ行きやすくなる。国際都市で外国人の対応を参考にでき、国際的リゾートである、ブーケットやバリなどでも最高のサービスを見て学ぶことも可能である。ただ直行でも約5時間かかるため、現在、約2時間で行ける直行便がある台湾、香港、中国などが持つ「身近なビーチリゾート沖縄」というキーワードは、近隣に世界的なリゾート地が多いシンガポールをはじめとした東南アジア諸国から見ると弱くなる。そこで東南アジアの方々

が持つ「日本食や、高品質な日本商品のショッピング」など日本の良いイメージを取り入れながら、沖縄らしい

地理的に一番近い日本、沖縄の魅力」を再定義していく必要があると思う。

観光面での直行便はまだだが、物流はANAの貨物便が既に東南アジアに就航している。沖縄の物流ハブ機能を活用し日本各地からアジアに物を送る試みは実際に始まっている。観光及び物流、この両輪の成功により、「沖縄新大交易時代」が近い将来、実現する日が今から待ち遠しい。



遠山 光一郎
【プロフィール】

沖縄市出身。シンガポール国立大学院修士課程卒。ベトナム駐在、商社、銀行に勤務後、独立。現在はコンサルタントとしてシンガポールで活動。沖縄県シンガポール委託駐在員として年間勤め、チャーター便就航、チャンギ空港と県の協定等に関わる。



車両推進部

しまくとうばの雑学

そうだったのか！しまくとうば



空間といつてもその場所がどこなのか、また時間はいつを指しているのかを決めるのが「ま」の前に付く「あ」「く」「つん」「ふか」「うち」「なか」「な」なのです。

2 「ま」の正体とは?

「外間」「内間」「仲間」など人名・地名に使われる「間(ま)」と、「あま」「くま」「つんま」「まー」「なま」の「ま」は同じ意味だということを知っていますか?たった一文字の「ま」ですが、空間(場所)や時間を表す重要な役割を

② 「ま」の正体とは?

などーん」は「時計が故障して歩かなくなっている」に、「あつちゅみ?」は「歩

近年、市町村や学校などで「しまくとうば」を見直そうという動きが活発になってきていますが、「しまくとうば」には、まだまだ知られていない不思議なことや魅力がいっぱい。このコーナーでは、そんな「しまくとうば」の「そうだったのか?」という新たな発見を雑学ネタとして紹介いたします。



宮良 信詳 (みやら しんじょう)

昭和21年石垣市大川生まれ。
琉大名誉教授、
那霸市文化協会うちなーぐち部会長、
うなべーぐち
沖縄語普及協議会顧問、
沖縄県武術太極拳連盟会長など。

知れば知るほどおもしろい しまくとうばの由来

沖縄語(うちなーぐち)は、奈良時代の万葉ことばとの関係が深く、平安時代以降は、日本語との関わりはほとんどありません。奈良時代といえば、八世纪のことですから、沖縄語は一千年以上にわたり独り歩きをしながら先祖代々受け継がれてきた言語だということになりますね。その当時の古い日本語と同じ起源をもつ例もあげながら、沖縄語の日常的な言葉のいくつかについて、その意味と用法と一緒に考えてみましょう。

1 海あつちやーは 海を歩く人?

沖縄出身のある有名人は父親の職業を聞かれたときに、「海あつちょーん」をそのまま直訳して「(父親は)海を歩いている」と答えたようですが、同じように「あつちゅん」という言葉を現代日本語の「歩く」と勘違いされている方も居られます。そうだとすると「海あつちやー」の意味は「海を歩く人」になり、「時計ぬ やんでいて あつかんなとーん」は「時計が故障して歩かなくなっている」に、「あつちゅみ?」は「歩

あつちょーん」は「漁師をしている、航海している」、「海あつちゃー」は「漁師」、「あつちゅみ?」は「元気が?」になり、前述の時計についての「あつかんなどーん」は「動かなくなっている」とになりますね。さらに、「はる あつ ちゃー(耕作人)」、「なまー まー あつちょーが? (今はどこで仕事しているのか)」もありますね。

世界を舞台に活躍していることを指して、「世界を股にかけてあるぐ」という言い方が現在でもまだ使われていますが、それは古語「ありぐ」の名残りだと言えます。

ちなみに海の上を歩くことができるものは忍者か、最新の海上スキーでも身につけていればの話になりますね。

日本語においても「ま」は、「車」と「車との間を置く」のように空間的な「間」を指し、「鬼の居ぬ間の洗濯」「間をおいて話す」「休む間もない」のように時間的な「間」も指しています。

一方、時間の流れの中で、その「ま」が現在であれば、「な」を付けて「なま

の世の中)」、「なま ちゅーさ(今来るからね)」のように使われます。この場合の「な」ですが、実際に本島北部の地名「今帰仁(なちじん)」では「今」は「な」と読みされています。また「今(な)」は滋賀県北東部、琵琶湖岸の長浜とも関連づけられます。「長浜」のもとの名は「今浜(ながはま)」であり、羽柴秀吉(後の豊臣秀吉)がかの地に築城して、「長浜」に改めたとされています(『国語大辞典』小学館、1981)。

「なま」は「な」と「ま」の二要素から構成されることが分かりましたが、最後にひとつ。「なまにー(半煮え)」、「なまぐみ(半煮えの米)」、「なまぐるし(半殺し)」における「なま」や、「いまいゆ(新鮮な魚)」、「いまむん(新鮮なもの)」、「いまゆー(今生、現世)」における「いま」と混乱される方もいるかも知れませんが、異なることを心に留めておきましょう。

沖縄語しつけ 何んでい言いが?

練習問題①

イラスト: ウエタマコト



大型自動床洗浄機の納品立合い時には一般の人が普段入れない場所を通させてもらえて、いい経験になりました。

いろんな業種や設備が垣間見れて、うらやましいなあ。

様々な業種の営業マンとも知り合いになりましたよ。皆さん頑張っていて、話を聞いてためになりますね。それに、最新鋭の機器に触れたり性能の話も聞けるので面白いですよ。

それはいいなあ。私も聞いてみたい。

須場社長とのお話もそうですが、何と言っても、社長さんや現場の方からいろんな話が聞けるのが面白いです。

多くの人と知り合うのは、大事だな。

社長とももっと深く長く付き合いたいので、もっと“側に”で、沖縄“そば”食べに連れて行ってくださいよ。

おっ。誘うからにはお会計はお任せしていいんだな…。

そ、そこは社長のおごりでお願ひします。

一年の締めくくりは年越しそば、一年の仕事初めに沖縄そば。今年もそば三昧で行こうか。

社長、今年もあと360日。どこまでもついていきます～。極める！そばの道。(つづく?)



飽きずに、これからも、宜しくお願ひします!

(ゴホン;)ツーといえばカーと応えてくれるようになるまで、付き合うしかない。

お任せください!
いつでも、カーとれますよ!!

いやいや、そういうことではなくて。
(相変わらず、堅いなあ)

取扱い機種で、車の次に多いものが、商業やサービス業で使う設備ですね。お店で使うものの全般です。医療機器やOA機器も今やリースが当たり前になっています。

OA機器も、リースの方がトクなのかね?

いい質問ですね。ありがとうございます!

(今年も池上先生スタイルを活かすんだな)

リースをお勧めする理由については、次回改めてご紹介します。

そうか。では次までの楽しみにとっておこう。
では、リースの営業でおもろいことは、何だ?

そうですねえ、食品系の工場で、帽子と白衣を着る体験もしました。案外、僕、白衣似合うんですよ。

その情報はうん、特にいらないね。
しかし、工場で稼働している設備を見る機会はなかなか無いだろうね。

※本コーナーは、分かりやすさを第一に誌面を構成しているため、厳密には正確でない記述が含まれている場合があります。ご了承ください。

簡単解説

1分で

パッパッとわかるリースの話

アカバナー商事
須場社長

第15回

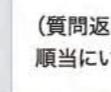
琉球リース
早来主任

このコーナーでは、リースに関するホットな話題、
お役立ち情報などをできるだけ簡潔にお伝えします。

多くの取引先へいろんなリース物件~



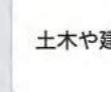
何だと思いますか、社長。



(質問返しか…、いいだろう)
順当にいけば、小売業や卸売業だな。



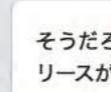
ご名答です。食料品や自動車はもちろん、事業者向け機材の販売も小売に分類されるので、結構多い業種です。



土木や建設業も多いだろう?



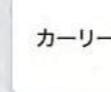
はい。サービス業、卸小売業に続いて3番目に多いですね。



そうだろう。しかも、全業種を通して自動車のリースがいちばん多い。これも大当たりだろ。



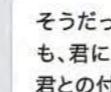
さすが、須場社長。県内では、ほとんどの事業所で車が利用されていますからね。



カーリースの件は、前にも聞いたことあるぞ。



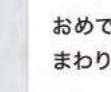
覚えていただいてありがとうございます!
今では取り扱い台数、一万台ですからね。
県内のタクシーよりリース台数が多いんですよ。



そうだったな。私の事業に直接は関係ないことも、君にはいろいろ教えてもらっているからね。
君との付き合いもだいぶ長くなったな…。



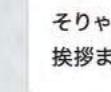
あけましておめでとうございます、須場社長。
今年もどうぞ宜しくお願いします。



おめでとう。その明るい調子だと、新年は挨拶まわりから楽しくスタートしているようだな?



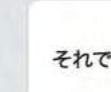
年明けは、案件が少ないので…。お取引様を訪問して“おもてなし”を満喫しているところです(笑)



そりゃ、いい仕事だね。しかし、取引が多いと挨拶まわりが大変だろ。



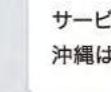
そうですね。我が社のお取引先は、離島も含めて、4,000社を超えますから…。私一人でも、かなりの数のお取引先を担当していますよ。



それで、どんな業種が多いの?



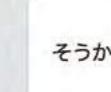
私の担当に限らずですが、業種で一番多いのは、やはりサービス業ですね。



サービス業が基本だな。
沖縄は“ちむぐぐるでおもてなし”だから。



それは、どこかで聞いたことのあるフレーズですね。



そうか? その次に多いのは、なんだ?

沖縄今昔物語

ノスタルジックストーリー

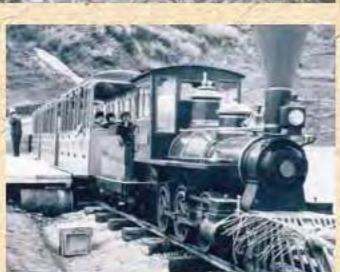
あんやたん! 沖縄の過去



上記写真3点／与那原町史編纂室所蔵

今なお胸高鳴る
「与那原テック」

「遊園地のない沖縄の子どもたちに夢を」というビジョンのもと移動遊園地ビジネスを開している企業もあるらしいが、その昔、沖縄にはいくつか遊園地らしきものが存在していたのだ。



与那原テックは1966年
与那原町の西側斜面に広がる
雨乞森(与那原江口)の4万坪
の敷地に華々しくオープンし
た。正式名称「沖縄テクニラン
ド」。モータースポーツ
に関わる有志たちが、
「娯楽施設がない沖縄で、
子どもたち向けの自動
車遊園地を作りたい」と
いう思いから開園され
た。単なる遊園地ではなく
く、「乗り物を通して交
通ルールを知つて



ほしい」という使命もあり、マルカー、ティーカップ、機関車などの乗り物が多かつた。しかし、それだけでは人が集まらないと展望レストランはお化け屋敷へと改装。こんにゃくを釣り竿にぶらさげてスタッフが来場者にピタツと付けるなど、かなりアナログだったが暗闇では恐怖に感じたらしく、それなりに怖かったという。

そんな一時代をにぎわせた与那原テックも、時代とともに訪れる人が少なくなり、1986年頃には閉園。子どもたちの笑い声が響き渡った丘は、今ではゴルフ練習場となり、大人の健康増進に一役かっている。

営業部から異動になつて早くも5年が過ぎ、現在は営業企画部にて営業サポート、システム開発等に携わっています。入社以来、営業畠を20年余り歩いてきましたが、振り返ってみると、時代の流れとともに営業ツールもだいぶ様変わりしました。

入社した頃は、ポケットベルが通信手段として普及していました。大雨の日にポケベルが鳴ると、びしょ濡れになりながら公衆電話へと駆け込んだもので。その後、ケータイの走りである無線機のような電話も通信手段のひとつでした。アタッシュケースの3分の1を占める大きさでしたが、2回ほど電話を掛けると充電切れで

使えず。今にして思えば、よくあんな重いものを持って歩いたものだと我ながら感心しています。

い出と言えば、結婚式を控えた数週間前に中部支店への異動が発令！新居を那霸に構え、「さあ、これから！」と思つていた矢先のこと。甘い新婚生活は、那霸から中部への通勤時間に奪われてしましました。実は、隠密行動の社内恋愛だったので、結婚を発表したときは社内に衝撃が走ったのですが、それ以上に、私は中部支店への異動に衝撃が走りました(苦笑)。

年齢を重ねるとともに、体型も貢献を増していますが、そのきっかけとなつたのも中部支店でした。駐車場を探すのに苦労する那霸と違い、中部のお客さまは会社の目の前に駐車場がある事が多く、車を降りてから数歩で着く「ドア to ドア」

の便利さでした。運動不足でぱつちやり、差し入れのお菓子や天ぷらでポツチャリ。そのおかげで、中学・高校とバスケットボールで鍛えた肉体は、見事に賞勵がついてしまいました。訪問先のお客様からは、上司である支店長と間違われることもしばしば。眼鏡をかけて、姿も似ているうえに、体型も近づいてしまい、「あれ、昨日も来たばかりでしょ」と勘違いされることは日常茶飯事でした。

どうちゅいむにー

社員のエッセイ



営業企画部 営業企画課長 山田 義光

営業で学び身につけたもの、それは…
体型の貫禄でした!!



リースのススメ①

車両の管理にお困りではありませんか？

車両を所有した場合、税金・保険料・車検代など、

車両経費の支払い項目は多岐に渡ります。

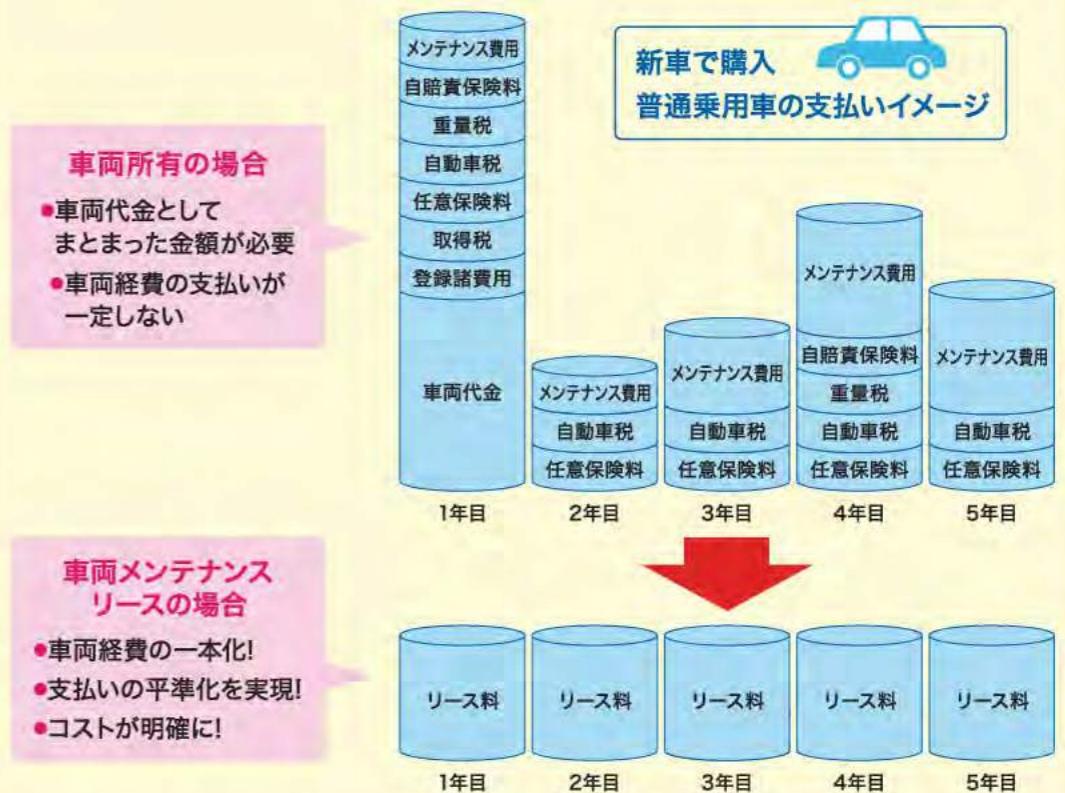
しかも1台ごとに発生するため、

台数が多くなると、事務手続き等が煩雑になります。

車両メンテナンスリースで3つの改善

- ①ほとんどのコストがリース料に一本化されるため、支払いを平準化することができます。
- ②通常把握しにくい車両コストが明確になり、予算の策定・管理が容易になります。
- ③多くの場合、リース料の全額経費(損金)処理により、決算処理をシンプルに行うことができます。

(なお、契約条件やお客さまが採用する会計処理によっては、オンバランスとなる場合があります)



株式会社——企業のあすと共に考える
琉球リース

<http://www.rlease.co.jp/>

【本社】〒900-8550 沖縄県那覇市久茂地1丁目7番1号 琉球リース総合ビル10階 TEL.098-866-5500 FAX.098-863-0381
【中部支店】〒904-0004 沖縄県沖縄市中央1丁目1番10号 琉球銀行コザ支店共同ビル6階 TEL.098-939-4880 FAX.098-939-4882